

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**



**Cliente:** Câmara Municipal de Itapetininga  
**End.:** Rua José Soares Hungria, 489  
 Jardim Marabá, Itapetininga/SP  
**Rv.:** 02  
**Data:** 22/03/2022  
**Tabela de ref.:** SINAPI 02/2022

<b>1 REFORÇO ESTRUTURAL</b>					
<b>Composição W 460 x 89 (Viga entre P86 e P89)</b>				<b>Total item</b>	<b>R\$ 13.047,19</b>
<b>SINAPI</b>	<b>Item</b>	<b>Unidade</b>	<b>Custo unitário</b>	<b>Sub-total</b>	
41594	Perfil W 460 x 89 ASTM A572	637,10 kg	R\$14,18/kg	R\$ 9.034,04	
88278	Montador de estruturas metálicas	8,00 h	R\$23,46/h	R\$ 187,68	
88240	Auxiliar de montador	8,00 h	R\$20,17/h	R\$ 161,36	
100716	Jateamento abrasivo com granalha de aço em perfil metálico em fábrica	11,81 m <sup>2</sup>	R\$26,55/m <sup>2</sup>	R\$ 313,59	
100719	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica	11,81 m <sup>2</sup>	R\$10,56/m <sup>2</sup> por demão	R\$ 249,46	
4777	Cantoneira 76 x 6,35	4,67 kg	R\$10,27/kg	R\$ 47,92	
	Barra rosca 5/8" ASTM A193-B7	1,53 m	R\$100,03/m	R\$ 153,05	
	Chumbador Químico HILTI HY 200-R ou similar	1 un.	R\$574,18/un.	R\$ 574,18	
93287	Guindaste hidráulico autopropelido, com lança telescópica de 40 m	8,00 h	R\$290,74/h	R\$ 2.325,92	
<b>Composição W 460 x 89 (Viga entre P95 e P96)</b>				<b>Total item</b>	<b>R\$ 13.266,53</b>
<b>SINAPI</b>	<b>Item</b>	<b>Unidade</b>	<b>Custo unitário</b>	<b>Sub-total</b>	
41594	Perfil W 460 x 89 ASTM A572	651,66 kg	R\$14,18/kg	R\$ 9.240,51	
88278	Montador de estruturas metálicas	8,00 h	R\$23,46/h	R\$ 187,68	
88240	Auxiliar de montador	8,00 h	R\$20,17/h	R\$ 161,36	
100716	Jateamento abrasivo com granalha de aço em perfil metálico em fábrica	12,08 m <sup>2</sup>	R\$26,55/m <sup>2</sup>	R\$ 320,76	
100719	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica	12,08 m <sup>2</sup>	R\$10,56/m <sup>2</sup> por demão	R\$ 255,16	
4777	Cantoneira 76 x 6,35	4,67 kg	R\$10,27/kg	R\$ 47,92	
	Barra rosca 5/8" ASTM A193-B7	1,53 m	R\$100,03/m	R\$ 153,05	
	Chumbador Químico HILTI HY 200-R ou similar	1 un.	R\$574,18/un.	R\$ 574,18	
93287	Guindaste hidráulico autopropelido, com lança telescópica de 40 m	8,00 h	R\$290,74/h	R\$ 2.325,92	
<b>Composição W 310 x 38,7 (Viga entre P95 e P96)</b>				<b>Total item</b>	<b>R\$ 33.315,66</b>
<b>SINAPI</b>	<b>Item</b>	<b>Unidade</b>	<b>Custo unitário</b>	<b>Sub-total</b>	
41594	Perfil W 310 x 38,7 ASTM A572	1220,21 kg	R\$14,18/kg	R\$ 17.302,59	
88278	Montador de estruturas metálicas	36,00 h	R\$23,46/h	R\$ 844,56	
88240	Auxiliar de montador	36,00 h	R\$20,17/h	R\$ 726,12	
100716	Jateamento abrasivo com granalha de aço em perfil metálico em fábrica	39,45 m <sup>2</sup>	R\$26,55/m <sup>2</sup>	R\$ 1.047,41	
100719	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica	39,45 m <sup>2</sup>	R\$10,56/m <sup>2</sup> por demão	R\$ 833,19	
4777	Cantoneira 76 x 6,35	10,06 kg	R\$10,27/kg	R\$ 103,32	
	Barra rosca 5/8" ASTM A193-B7	4,08 m	R\$100,03/m	R\$ 408,12	
	Chumbador Químico HILTI HY 200-R ou similar	2 un.	R\$574,18/un.	R\$ 1.148,36	
93287	Guindaste hidráulico autopropelido, com lança telescópica de 40 m	36,00 h	R\$290,74/h	R\$ 10.466,64	
1332	Chapa de aço grossa 8 mm ASTM A36	10,04 kg	R\$12,32/kg	R\$ 123,67	
40549	Parafuso ASTM A307, sextavado, zincado, diâmetro 1/2"	48 un.	R\$2,12/un.	R\$ 101,76	
4339	Porca zincada, sextavada, diâmetro 1/2"	48 un.	R\$0,62/un.	R\$ 29,76	
6160	Soldador	8,00 h	R\$22,52/h	R\$ 180,16	
<b>2 FORRO DE GESSO</b>					
<b>Forro de gesso - Mini pleneário</b>				<b>Total item</b>	<b>R\$ 10.513,25</b>
<b>SINAPI</b>	<b>Item</b>	<b>Unidade</b>	<b>Custo unitário</b>	<b>Sub-total</b>	
96114	Forro em drywall, par ambientes comerciais (inclusive estrutura de fixação)	78,18 m <sup>2</sup>	R\$70,52/m <sup>2</sup>	R\$ 5.513,25	
	Retirada da cx. D'água e ajustes hidráulicos	vb.		R\$ 2.000,00	
	Ajustes dos pontos elétricos	vb.		R\$ 3.000,00	
<b>3 PINTURA</b>					
<b>Pintura - Mini pleneário</b>				<b>Total item</b>	<b>R\$ 8.221,20</b>
<b>SINAPI</b>	<b>Item</b>	<b>Unidade</b>	<b>Custo unitário</b>	<b>Sub-total</b>	
88484	Aplicação de fundo selador látex em área interna	186,24 m <sup>2</sup>	R\$3,63/m <sup>2</sup>	R\$ 676,06	
88496	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, duas demãos	78,18 m <sup>2</sup>	R\$32,72/m <sup>2</sup>	R\$ 2.558,15	
88497	Aplicação e lixamento de massa látex em parede, duas demãos	108,06 m <sup>2</sup>	R\$18,23/m <sup>2</sup>	R\$ 1.969,93	
88489	Aplicação de pintura com tinta látex acrílica PVA em paredes (Duas demãos)	108,06 m <sup>2</sup>	R\$15,36/m <sup>2</sup>	R\$ 1.659,80	
88488	Aplicação de pintura com tinta látex acrílica PVA em tetos (Duas demãos)	78,18 m <sup>2</sup>	R\$17,36/m <sup>2</sup>	R\$ 1.357,26	
<b>4 CORREÇÃO DE TRINCAS</b>					
<b>Correção de trincas - Setor de Compras</b>				<b>Total item</b>	<b>R\$ 3.265,59</b>
<b>SINAPI</b>	<b>Item</b>	<b>Unidade</b>	<b>Custo unitário</b>	<b>Sub-total</b>	
97631	Remoção da argamassa de revestimento	8,95 m <sup>2</sup>	R\$3,46/m <sup>2</sup>	R\$ 30,97	
98575	Tratamento da fissura com material flexível	17,90 m	R\$105,91/m	R\$ 1.895,79	
87878	Chapisco aplicado com colher de pedreiro e aditivo adesivo PVA	8,95 m <sup>2</sup>	R\$4,33/m <sup>2</sup>	R\$ 38,75	
87811	Aplicação de reboco com argamassa de cimento, cal e areia média com colocação de tela metálica contra fissuração	8,95 m <sup>2</sup>	R\$93,66/m <sup>2</sup>	R\$ 838,26	
	Remoção de entulho	17,90 m	R\$25,80/m	R\$ 461,82	
<b>5 PINTURA</b>					
<b>Pintura - Setor de compras</b>				<b>Total item</b>	<b>R\$ 3.801,79</b>
<b>SINAPI</b>	<b>Item</b>	<b>Unidade</b>	<b>Custo unitário</b>	<b>Sub-total</b>	
88484	Aplicação de fundo selador látex em área interna	86,46 m <sup>2</sup>	R\$3,63/m <sup>2</sup>	R\$ 313,85	
88496	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, duas demãos	35,40 m <sup>2</sup>	R\$32,72/m <sup>2</sup>	R\$ 1.158,29	
88497	Aplicação e lixamento de massa látex em parede, duas demãos	51,06 m <sup>2</sup>	R\$18,23/m <sup>2</sup>	R\$ 930,82	
88489	Aplicação de pintura com tinta látex acrílica PVA em paredes (Duas demãos)	51,06 m <sup>2</sup>	R\$15,36/m <sup>2</sup>	R\$ 784,28	
88488	Aplicação de pintura com tinta látex acrílica PVA em tetos (Duas demãos)	35,40 m <sup>2</sup>	R\$17,36/m <sup>2</sup>	R\$ 614,54	
<b>6 COBERTURA METÁLICA</b>					
<b>Cobertura Metálica - Contabilidade</b>				<b>Total item</b>	<b>R\$ 14.952,95</b>
<b>SINAPI</b>	<b>Item</b>	<b>Unidade</b>	<b>Custo unitário</b>	<b>Sub-total</b>	
94228	Calhas em chapa de aço galvanizado, desenvolvimento de 50 cm	88,50 m	R\$104,91/m	R\$ 9.284,54	
94231	Rufos em chapas de aço galvanizado	88,50 m	R\$61,79/m	R\$ 5.468,42	
	Correção vazamento junção condutor vertical e calha	1,00		R\$ 200,00	

7 PINTURA					
Pintura - Contabilidade				Total item	R\$ 741,59
SINAPI	Item	Unidade	Custo unitário	Sub-total	
88484	Aplicação de fundo selador látex em área interna	35,00 m <sup>2</sup>	R\$3,63/m <sup>2</sup>	R\$ 127,05	
88488	Aplicação de pintura com tinta látex acrílica PVA em tetos (Duas demãos)	35,40 m <sup>2</sup>	R\$17,36/m <sup>2</sup>	R\$ 614,54	

8 LIMPEZA DE OBRA					
Limpeza de obra				Total item	R\$ 1.940,92
SINAPI	Item	Unidade	Custo unitário	Sub-total	
99805	Limpeza de piso cerâmico utilizando ácido muriático	148,58 m <sup>2</sup>	R\$12,15/m <sup>2</sup>	R\$	1.805,28
99821	Limpeza de janela de vidro com caixilho em aço/alumínio/pvc (Mini plenário)	19,41 m <sup>2</sup>	R\$3,14/m <sup>2</sup>	R\$ 60,93	
99821	Limpeza de janela de vidro com caixilho em aço/alumínio/pvc (Setor de compras)	11,74 m <sup>2</sup>	R\$3,14/m <sup>2</sup>	R\$ 36,87	
99821	Limpeza de janela de vidro com caixilho em aço/alumínio/pvc (Contabilidade)	10,30 m <sup>2</sup>	R\$3,14/m <sup>2</sup>	R\$ 32,34	
99822	Limpeza de porta de madeira	5,04 m <sup>2</sup>	R\$1,09/m <sup>2</sup>	R\$ 5,49	

<b>Custo direto + Custo indireto</b>	<b>(I)</b>	<b>CD+CI</b>	<b>R\$ 103.066,68</b>
--------------------------------------	------------	--------------	-----------------------

BDI		%	Valor
(I)	Administração Central (AC)   (sobre custos diretos e indiretos)	5,0%	R\$ 5.153,33
(III)	Imprevistos e contingências (IC)   (sobre custos diretos e indiretos)	1,5%	R\$ 1.546,00
(IV)	Custo financeiro (CF)   (sobre custos diretos e indiretos)	1,5%	R\$ 1.546,00
			(I)+(II)+(III)+(IV) = R\$ 111.312,01
(IMP)	Cofins (sobre o faturamento)	3,0%	
	PIS (sobre o faturamento)	0,65%	6,65%
	ISS (sobre o faturamento)	3,0%	
	Lucro Operacional (LO)	8,0%	(VI)

<b>Valor total da obra</b>	<b>[(I)+(II)+(III)+(IV)]/[(1-(V)-(VI))]</b>	<b>R\$ 130.418,30</b>
----------------------------	---	-----------------------

**Cronograma Físico de Evolução da Obra**

	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	Etapas					
			1º mês		2º mês		3º mês	
			Mês	Total	Mês	Total	Mês	Total
Mini Plenário	1	Reforço Estrutural	50%	50%	50%	100%		
	2	Forro de gesso	25%	25%	50%	75%	25%	100%
	3	Pintura					100%	100%
Setor de compras	4	Correção da trincas	100%	100%				
	5	Pintura			100%	100%		
Contabilidade	6	Cobertura Metálica	100%	100%				
	7	Pintura	100%	100%				
Limpeza de obra	8	Limpeza de Obra			25%	25%	75%	100%

